

Notas para el Constructor

NÚMERO 3

Construcción de Revestimientos de Ladrillos: Tapajuntas Avanzado — Tapajuntas Escalonado, Ventanas Panorámicas y Arcos

En la construcción de revestimientos de ladrillo, el tapajuntas juega un papel muy importante. Desvía el agua que atravesó el revestimiento de ladrillos hacia el exterior. El tapajuntas es de fácil instalación en los cimientos como así también por encima de puertas y ventanas y en las piezas de apoyo de éstas. Sin embargo, cuando se trata de elementos de pared más complejos—como cimientos, ventanas panorámicas, paredes de primer piso sobre techos más bajos, o aberturas de paredes abovedadas—el tapajuntas puede necesitar un cuidado especial en su diseño y colocación.

Tapajuntas Escalonado

El tapajuntas escalonado o “en cascada” se usa comúnmente cuando la mampostería de ladrillo se junta con una superficie

inclinada adyacente. En vez de colocar una sola capa de tapajuntas, se colocan varias para proteger a la pared de la humedad. Las siguientes recomendaciones son para las áreas donde el tapajuntas puede resultar más difícil de instalar.

Cimientos Escalonados

El nivel del terreno alrededor de las casas no suele ser plano. Con tantos propietarios que desean construir sótanos, habrá situaciones en las cuales el ladrillo necesite seguir la línea del nivel del terreno en una pendiente hacia abajo. Se puede construir una parte saliente de ladrillo escalonado para apoyar el ladrillo y crear un lugar para el tapajuntas. En todos los casos, el tapajuntas y las aberturas de drenaje deben estar por encima del nivel del terreno. Si algunas partes del revestimiento de ladrillos van a estar por debajo del nivel del terreno, el tapajuntas deberá colocarse por arriba del mismo (ver Figura 1). Esta solución expone alrededor de 6 pulgadas de la pared de cimientos, y el tapajuntas en la parte de arriba de la parte saliente de ladrillo reduce las posibilidades de filtración de agua.

Tapajuntas Alrededor de Ventanas Panorámicas

Las ventanas panorámicas representan un área donde puede considerarse el uso de tapajuntas escalonado. Si bien la abertura del aparejo es rectangular, una parte del techo sobre la ventana panorámica en general es inclinada (ver Figura 2). A pesar de que se utilice tapajuntas en el techo,

FIGURA 1

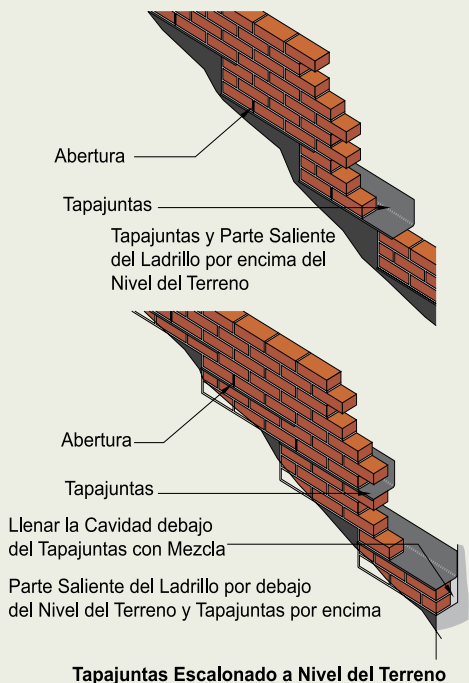


FIGURA 2

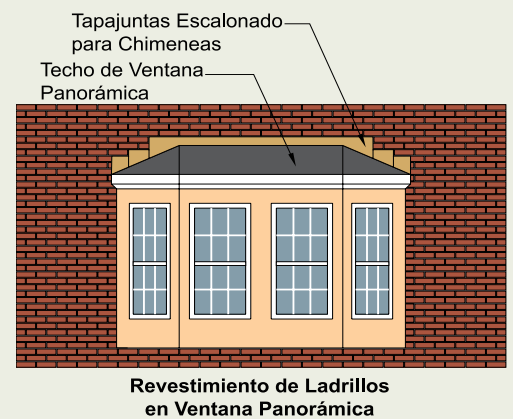
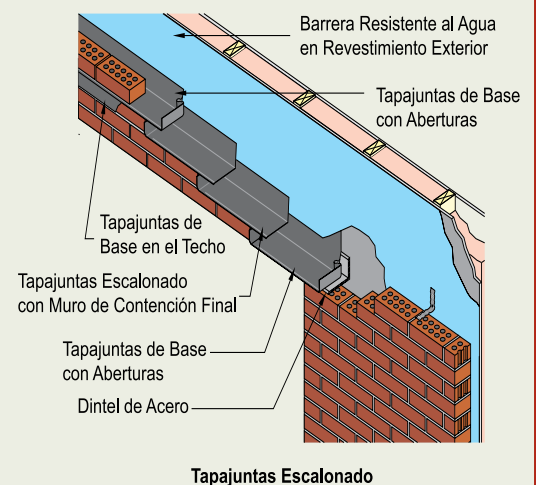


FIGURA 3



éste no basta para dirigir el agua que haya penetrado en el aparejo. Por eso es necesario utilizar tapajuntas en la pared.

Para evitar que el agua ingrese en el interior se pueden utilizar cualquiera de los siguientes métodos. Ambos métodos requieren que el tapajuntas de base se coloque a una o dos hiladas por encima del techo de la ventana panorámica y se una con el tapajuntas que dobla desde el techo. La primera opción es el *tapajuntas escalonado*, que va a evitar que el agua que filtre por las partes en forma de triángulo alrededor de la ventana escalonada lleguen al interior (ver Figura 3). Otra opción, para las aberturas de mampostería menores de 6 pies de longitud, es colocar *tapajuntas para canaletas* en la base de la mampostería de ladrillo y directamente sobre el dintel

sosteniendo el aparejo para que pueda capturar el agua que ingrese por debajo del tapajuntas de base ubicado arriba. Las aberturas de drenaje ubicadas en los extremos, drenan el agua recolectada en el tapajuntas para canaletas. (ver Figuras 4 y 5).

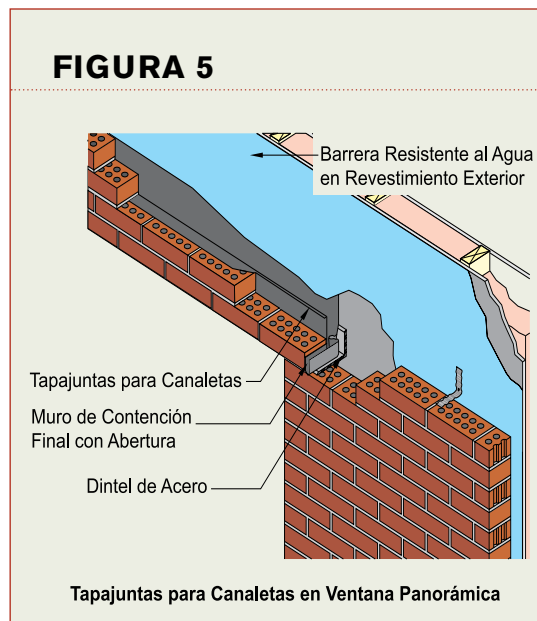
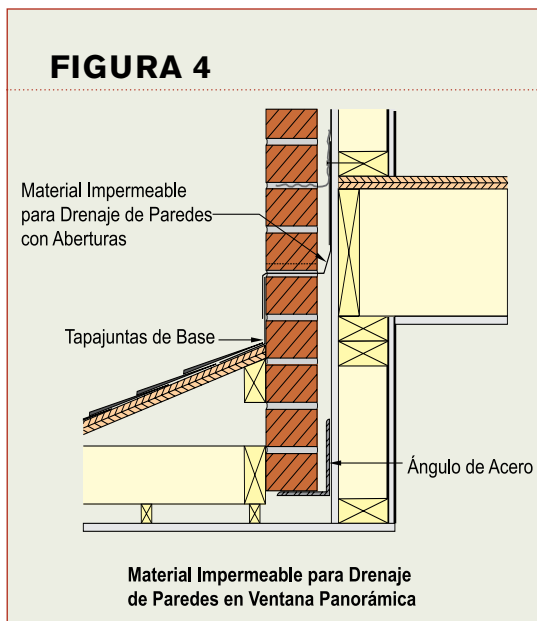
Tapajuntas sobre Arcos

Otra ubicación común para el tapajuntas escalonado es en el área sobre un arco. La mejor forma de colocar el tapajuntas por todo el arco es ir doblándolo alrededor de la abertura. Éste es el método que se prefiere para cubrir el arco completamente con el tapajuntas. Sin embargo, en general es muy difícil o imposible de lograr. En su lugar, los arcos pueden llevar tapajuntas escalonados en el aparejo sobre una

abertura de manera similar a la Figura 3. Una sola lámina de tapajuntas de base —una lámina larga de tapajuntas ubicado a una o dos hiladas sobre la parte de arriba de la abertura— es correcto para arcos planos y arcos de poca altura. El tapajuntas de base debe extenderse 8 pulgadas en el aparejo a cada lado de la abertura, debe tener aberturas de drenaje a lo largo del mismo, y debe doblarse hacia los dos extremos de la junta que une las dos unidades de mampostería para formar un muro de contención final.

La información que se encuentra en estas *Notas para el Constructor* se basa en los datos disponibles y la experiencia conjunta del equipo de ingeniería de la Brick Industry Association (Asociación de la Industria del Ladrillo). La información que se incluye debe ser utilizada con un criterio técnico correcto y un conocimiento básico de las propiedades de la mampostería de ladrillo.

Las *Notas para el Constructor* son creadas por y para el uso de la Brick Industry Association. Se prohíbe la reimpresión o reproducción no autorizada. ©2007 Brick Industry Association.



www.gobrick.com